|  |  |
| --- | --- |
|  | **ЗАТВЕРДЖЕНО** |
|  | **Рішення міської ради** **VIII скликання** |
|  | **31.08.2023 № 1381** |
|  |  |

**Інвестиційний об'єкт «Спорткомплекс багатофункціонального спрямування»**

(відповідно до додатка 2 до Положення про умови та порядок здійснення інвестиційної діяльності Чернівецької міської територіальної громади, затвердженого рішенням міської ради VIII скликання від 27.04.2023 р. №1186)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Назва Інвестиційної пропозиції / потенційного Інвестиційного об’єкта | Спорткомплекс багатофункціонального спрямування.  |
| 2. | Ініціатор подання Інвестиційної пропозиції | Чернівецький багатопрофільний ліцей №18 Чернівецької міської ради. |
| 3. | Інвестиційний об'єкт (об’єкт інвестування) | Стадіон Чернівецького багатопрофільного ліцею №18 Чернівецької міської ради. |
| 4. | Форма власності/балансоутримувач | Комунальна / Чернівецький багатопрофільний ліцей №18 Чернівецької міської ради на праві оперативного управління. |
| 5. | Характеристика Інвестиційного об’єкта (адреса, площа, кадастровий номер, характеристика об’єкта / земельної ділянки, функціональна характеристика, соціальні послуги, фото/відео візуалізація об’єкта, інше) | м.Чернівці,вул. Сергія Скальда, 26 В; площа - 2.4009 га; кадастровий номер земельної ділянки 7310136300:11:004:0045. Станом на сьогодні стадіон використовується для проведення уроків фізичної культури учнів ліцею. Теперішній стан стадіону незадовільний: на ньому розташовані спортивні споруди, які підлягають списанню, футбольне поле з вибоїнами, відсутні покриття належної якості, що унеможливлює проведення занять з фізичної культури та спортивних заходів на належному рівні. Реконструкція шкільного стадіону розширить можливості реалізації спортивного потенціалу учнів ліцею, ключових компетентностей ліцеїстів у галузі спорту. Відновлений спорткомплекс стане комфортним місцем та важливою складовою фізичного, психологічного та активного розвитку учнів, працівників, жителів громади і формою організації дозвілля для населення міста. Також одним із провідних завдань відновленого спорткомплексу стане забезпечення належних умов проведення уроків фізичної культури для учнів з особливими освітніми потребами.Можна переглянути стан сучасного стадіону на фото та відео візуалізації (фото/відео візуалізація додається). |
| 6. | Зміст Інвестиційного проєкту (мета, завдання, інше) | Основним завданням є створення сучасного мультифункціонального спортивного майданчику з покращеними умовами безпеки та комфорту для виконання основних завдань Чернівецького ліцею №18 у галузі спорту. Через підвищення доступності та якості занять спортом зросте кількість бажаючих, які зацікавлені в участі у спортивно-розважальних заходах навчального закладу, а також жителів Чернівецької міської територіальної громади шляхом проведення міських конкурсів та Всеукраїнських турнірів спортивного спрямування. Це дозволить досягнути значних успіхів у сфері спорту в громаді.Станом на сьогодні у місті критично не вистачає сучасної спортивної інфраструктури. |
| 7. | Очікуваний соціально-економічний ефект | Очікується покращення сфери оздоровлення та фізичної активності, як для учнів та педагогів ліцею так і для мешканців громади.Збільшення кількості спортивно-оздоровчих заходів, які впливатимуть на якість життя, як дітей які навчаються в ліцеї так і для мешканців громади.Розвиток напрямків за допомогою фізичних тренувань, як результат оздоровлення мешканців громади. |
| 8. | Орієнтовний термін реалізації  | 1 рік |
| 9. | Перелік необхідних дозвільних документів (погоджень), рішень міської ради, які необхідні для реалізації Інвестиційного проєкту | Рішення міської ради «Про включення потенційного інвестиційного об'єкта «Спорткомплекс багатофункціонального спрямування» до переліку інвестиційних об’єктів Чернівецької міської територіальної громади та внесення його на Інвестиційний конкурс відповідно до Положення про умови та порядок здійснення інвестиційної діяльності Чернівецької міської територіальної громади», дозвільні документи передбачені ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності», у разі потреби інші дозвільні документи необхідні замовнику/розробнику в ході реалізації інвестиційного проєкту.  |
| 10. | Умови, спосіб залучення та реалізації Інвестиційного проєкту | Інвестиційний конкурс, залучення та реалізація відповідно до умов інвестиційного договору. |
| 11. | Розробник/замовник Інвестиційного проєкту | Інвестор. |
| 12. | Орієнтовні джерела фінансування | Кошти інвестора. |
| 13. | Відповідне право власності чи право користування  | Право власності – комунальна (власність ЧМТГ).Право користування об'єктом відповідно до інвестиційного договору. |

**Секретар Чернівецької міської ради Марина КИРИЛЮК**